

外壁塗装工事 条件付一般競争入札公告

条件付一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

京都府京都市伏見区醍醐下端山町 36

社会福祉法人 端山園

理 事 長 山内 幸雄

令和 7年 5月 26日

1 入札に付する事項

- (1) 工事名称 社会福祉法人 端山園 ヴィラ端山 外壁塗装・防水工事
- (2) 施工場所 京都府京都市伏見区醍醐下端山町 36
- (3) 工事概要・条件 外壁塗装・防水工事

屋上、塔屋防水工事 1,110 m²

外壁塗装工事 1,516 m² (外壁 1,383.8 m²、天井 132.2 m²)

※その他の詳細は、別紙「特記仕様書・工事概要」の通り

- (4) 予定工期 契約日から令和 7年12月初旬まで
- (5) 支払条件 工事終了時翌月末日 一括 令和 8年 1月末日
- (6) 入札方法 条件付一般競争入札
- (7) 落札予定価格 公表しない。但し契約の内容に適合した履行を確保するため、最低制限価格を設定する。

2 入札参加資格

令和 7年 5月 1日時点において、京都府の一般競争参加資格の「建設工事（建築一式 工事）」に係る認定を受けている者であって、京都府内に本社、支店 または営業所（建設業法による）のいずれかを有する者であること。

3 入札手続等

(1) 本件入札においては、改札後に入札参加資格の審査を行うため事前の入札参加申請手続きは要しない。

(2) 入札の日時及び場所

入札の日時及び場所は、5の表に示すとおりとする。

4 入札日程

(注意)下記の期間は、日曜日、国民の休日に関する法律(昭和23年法律第178号)に規定する 休日を除く、午前10時から午後4時まで(午前12時から午後1時までのぞく)とする。

手続等	期間・期日・期限	場所
公告	期日	令和7年5月26日(月) ヴィラ端山ホームページ
募集要項,仕様書等の交付	期間 令和7年5月26日(月) から 令和7年6月2日(月) まで	ヴィラ端山ホームページにて掲載(ダウンロード可)
質問書の受付及び回答 メールPDFにて受付・回答	受付 令和7年6月2日(月) 午後1時から午後4時まで 回答 令和7年6月3日(火) 午後4時まで	
入札書等提出期間	令和7年6月11日(水) ~ 13日(金) の3日間	京都府京都市伏見区醍醐下端山町36 社会福祉法人端山園 ヴィラ端山内事務所
開札日	令和7年6月16日(月) 午前13時00分から	京都府京都市伏見区醍醐下端山町36 社会福祉法人端山園 ヴィラ端山 交流サロン

5 工事費内訳書の提示について

(1) 入札に際し、入札書に記載されている入札金額に対応した工事費内訳書の提出を求める。

(2) 工事費内訳書の様式は自由であるが、内容については中項目までの工事費内訳書を記載すること。(A4版 横書き)

(3) 工事費内訳書は返却しない。

6 入札方法等

(1) 入札書等提出期間及び提出先

・提出期間 令和7年6月11日(水)～13日(金)の3日間

・提出先 〒601-1332

京都府京都市伏見区醍醐下端山町36

特別養護老人ホームヴィラ端山 総務 行

(2) 入札書等の提出について

・入札書等は、次の方法により郵送で提出すること

(ア) 封筒に下記の書類を入れ、封筒の書面に改札日、工事名、工事場所、企業名、担当者の所属及び氏名並びに担当者連絡先(電話番号及びファクシミリ番号)を記載すること。

・入札書

・工事費内訳書

・特定建設業者の許可証の写し

(イ) 入札書等は、一般書留郵便又は簡易書留郵便のいずれかの方法により、郵送すること。

(ウ) 入札書等は、提出期間内に到達するように郵送すること。

(3) 落札者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の10

に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(4) 入札執行回数1回とする。予定価格と最低制限価格の範囲内で、最低の価格をもって入札したものを落札者とする。

7 入札者等の失格等

入札者は、次に掲げる事項のいずれかに該当するときは、失格となり、入札又は再度入札に参加できないこととする。

- (1) 入札期日において、地方自治法施行令第167条の4の規定に該当するとき。
- (2) 入札期日において建設工事競争入札参加登録の資格を有しなくなったとき。
- (3) 入札期日において指名停止を受けている期間中であるとき。
- (4) 正当な理由がなく指定された期間内に入札書を提出しないとき。
- (5) 入札公告に示した入札参加条件に違反したとき。
- (6) 公正な価格を害し、もしくは不正の利益を図る目的をもって連合する等、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号。以下「独禁法」という。）に抵触する行為その他の不正の行為を行ったとき。

8 入札の無効等

次に掲げる事項のいずれかに該当する入札は、無効とする。なお、契約締結後に入札が無効となることが明らかになった場合は、入札担当者の指示に従うものとする。

- (1) 8. に掲げる事項のいずれかに該当し失格となった者が入札を行ったとき。
- (2) 入札者等が二以上の入札を行ったとき。
- (3) 入札者の記載内容に重大な不備があり、入札者等の意思が明らかでない認められるとき。
- (4) 入札者の記名捺印のない入札。

9 開札等に関する事項

(1) 開札は公開とする

ア 開札日時 令和7年6月16日（月） 13時～

イ 開札場所 京都府京都市伏見区醍醐下端山町36

ヴィラ端山 交流サロン

(2) 落札予定について

落札予定日 令和7年6月16日（月）

9 入札保証金

免除する。

10 落札者の決定

(1) 落札者の決定後、この入札に付する工事に係る請負契約の締結までの間において、当該落札者が2.に掲げるいずれかの要件を満たさなくなった場合には、当該請負契約を締結しないことがある。

(2) 落札者は、この工事に係る請負契約を締結した後において、入札が8.の(7)に該当する行為によるものであったことが明らかになったときは、当該契約金額の100分の20に相当する額の公正入札違約金を支払わなければならない。

(3) 審査の結果、当該落札候補者に入札参加資格がないときは無効とし、次順位の価格で入札した者を落札候補者として同様に審査を行い、落札者を決定する。

(4) 入札参加資格については、次にあげる書類に基づき行うものとする。

①入札金額に対応した積算内訳書

②特定建設業者の許可証の写し